



## 法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：112年11月3日  
發稿單位：執行二科  
聯絡人：主任行政執行官黃瑛足  
聯絡電話：02-89956888轉分機148  
編號：085

### 新北分署 11 月 7 日拍賣多筆住宅商辦 自住投資不要錯過

法務部行政執行署新北分署定於 112 年 11 月 7 日舉行 123 聯合拍賣會，將拍賣多筆住宅商辦，遍及板橋、三峽、土城、樹林、林口等各區，想自住或投資的民眾不要錯過；當日另有 5 檔股票、1 檔出資額及 5 筆商標權進行拍賣，歡迎民眾到場應買。

112 年 11 月 7 日上午 10 時，先於 12 樓拍賣室拍賣板信商銀、華泰商銀、陽信商銀、太平洋電線電纜及微欣能源科技股份有限公司等 5 檔實體股票、永霖興業有限公司之出資額及 5 筆商標權。同日下午 3 時續於同地點進行不動產拍賣，主要拍賣標的如下：

標的	拍別	坪數	底價	點交否
板橋區「金扶輪廣場大廈」11 樓	3 拍	114.4 坪	3,813 萬	不點交
板橋區「金扶輪廣場大廈」地下 1 樓商場	3 拍	54.7 坪	1,056.5 萬	不點交
板橋區「金扶輪廣場大廈」地下 2 樓停車場	3 拍	77 坪	1,003.5 萬	不點交
三峽區「薇多綠雅社區」9 樓住家	1 拍	33.4 坪	739.5 萬	點交
土城區中央路一段 253 之 1 號 4 樓公寓	1 拍	33.6 坪	1,415 萬	點交
樹林區新興街 19 巷 2 弄 36 號 3 樓公寓	3 拍	28 坪	457 萬	點交
林口區中山路 29 巷 7 號公寓	1 拍	78 坪	1,700 萬	點交

此外，當日另拍賣鶯歌區透天厝持分，及位於板橋、三峽、中和、永和、五股、三重之土地共 63 筆，歡迎對不動產投資有興趣的民眾參與投標。

參與不動產現場投標者，自當日下午 2 時 30 分起開始投標，至 3 時整截止投標；如欲採不動產通訊投標者，最遲應於拍賣日前 1 日將通訊投標書以雙掛號方式送達新北分署專用郵政信箱。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，應以拍賣公告為準。欲知新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民眾，可上新北分署官網 (<https://www.pcy.moj.gov.tw/>) 查詢。另新北分署於拍賣當日將全程以臉書直播，亦歡迎民眾觀看。



▲板橋區「金扶輪廣場大廈」11樓商辦內部



▲板橋區「金扶輪廣場大廈」地下1樓商場



▲三峽區「薇多綠雅社區」9樓住家內部



▲土城區中央路公寓內部



▲樹林區新興街公寓外觀



▲林口區中山路公寓公寓內部