



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：108年7月31日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官王金豐

聯絡電話：02-89956888分機192

編號：027

全國唯一 GPS 衛星精準校時電子拍賣系統 新北分署致力提升不動產拍賣程序之透明度及公信力

法務部行政執行署新北分署擁有全國 13 個分署唯一一個以 GPS 衛星精準校時，自動控制拍賣室投標箱升降的電子拍賣系統，以排除人為操控的疑慮。自民國 100 年 12 月購置以來，即不斷吸引各界前來觀摩。以近二年為例，包括臺灣臺北地方檢察署、臺灣新北地方檢察署、臺灣新北地方法院及法務部司法官學院學習司法官，及文化大學、臺北大學法律系的實習生，都曾前來參訪。法務部與東吳大學合作開設之「法律實務實習」課程，也由法務部法律事務司科長及行政執行官帶領實習學生到訪，各界對於新北分署建置如此先進的電子拍賣系統，都留下深刻印象，並認同對於提升不動產投標及拍賣的公信力將會有很大的助益。

新北分署表示，該電子拍賣系統的投標箱升降，是由電子時鐘自動控制，而電子時鐘則是經由天線接收 16 顆 GPS 衛星訊號的方式，依照格林威治時間精準校時，拍賣時間一到投標箱自動升起，投標時間過了就自動下降，絕無人為不當操控的可能，不僅提升了投標程序的透明度及公信力，自購置以來，普遍獲得投標民眾的信任，也提高了民眾到場投標競買的意願及拍定的機會，可謂創造了應買人、義務人及國家三贏的局面。該分署將於 108 年 8 月 13 日辦理「投標流程教學專案」當天，向參與的民眾介紹這套系統，也歡迎沒報名但有興趣的民眾，當天到該分署臉書粉絲專頁，透過直播方式，同步觀賞教學內容。

【GPS 衛星天線】



【拍賣室電子拍賣系統】



【107.1.2 新北地院、地檢學習司法官參訪】



【107.12.22 臺灣臺北地方檢察署參訪】



【108.7.24 法務部與東吳大學「法律實務實習」學員參訪】

