



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：108年8月13日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官王金豐

聯絡電話：02-89956888分機192

編號：033

法拍投標教學民眾反應熱烈 有人遠從加拿大報名參加

法務部行政執行署新北分署於108年8月13日辦理免費的動產及不動產投標流程教學專案，由執行人員講解動產、不動產拍賣及變賣應注意事項，並邀請第一銀行士林分行資深副理顏詩育講授法拍融資實務。現場參與課程的民眾反應十分熱烈，中午休息時間到了甚至欲罷不能，一直提出問題請教講座，用餐時間因而延後了半小時，惟民眾無不大呼非常值得，並表示希望該分署往後能再辦理相關的課程，以滿足民眾的需求。

今日參與課程的數十位學員中，最特別的是一位來自加拿大的吳小姐。吳小姐是台灣嘉義人，已移民加拿大十多年。今年8月6日的時候偶然間在網路上看到新北分署辦理法拍投標流程教學專案，立即從加拿大打國際電話聯絡新北分署，表達想要參加的強烈意願，可惜當時早已額滿，新北分署只好留下吳小姐的聯絡方式，並承諾如有已報名的民眾臨時退出，將通知吳小姐遞補報名。幸運的是，本次講習果然有已報名的民眾致電該分署說臨時有事無法前來，新北分署再度開放網路報名後，吳小姐及其他5名民眾也幸運地遞補報名上，得以參加本課程。中午休息時間，新北分署人員好奇請教吳小姐，既然已移民加拿大多年，為何還想參加本次法拍教學？吳小姐笑著說：「月是故鄉圓」，雖然已移民加拿大多年，但這期間一直很關心台灣的狀況，十多年間在台灣及加拿大來來回回，

日後還是有返台落葉歸根的可能，所以想報名上課，雖然知道有直播且事後可看錄影教學，但畢竟那些投標文件及專業術語，對一般民眾而言根本看不懂，所以還是面對面聽講座上課，效果比較好，有問題也可以當場請教。吳小姐並建議講授的時間可以再延長，因為一堂課才 50 分鐘，「真的太短了！」

新北分署今日的研習課程，就在學員模擬不動產投標、真實搶購現場變賣的恬品軒蛋糕、王老吉涼茶、保養品、碧璽及鹽燈等動產，並與法拍親善大使及拍寶開心合照的熱絡氣氛中結束了。課後民眾紛紛對本課程表示肯定及感謝，也希望新北分署日後能再辦理類似的研習課程，好讓更多人能參與動產及不動產的法拍案件，因為如此一來民眾可以便宜價格買到喜歡的物件，國家因而得以提高拍定的機率及金額，義務人的債務也能因此減少，可謂一舉數得。









