



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：109年4月7日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官 施淑琴

聯絡電話：02-89956888分機240 編號：015

保持社交安全距離 買法拍屋揪安心

法務部行政執行署新北分署，今天進行4月份「123聯合拍賣日」不動產聯合拍賣活動，即使武漢肺炎疫情全球肆虐，仍澆不息投標民眾搶標法拍屋的熱情，在新北分署作好各項防疫措施下，有26個民眾進場投標競價，總計今天拍定的金額，高達5,841萬8,666元。

雖然武漢肺炎疫情，在臺灣處於延燒狀態，新北分署今天照常舉辦「123聯合拍賣日」不動產聯合拍賣活動，但為了給民眾一個安心參與投標的不動產拍賣環境，拍賣前夕，就將拍賣室裡外進行消毒作業，並規劃社交安全距離1.5公尺標示，同時要求進場民眾完成額溫測量，及全程配戴口罩，並採「實名制」登記方式，落實防疫，避免產生防疫破口，民眾也都高度配合，表示這樣子買法拍屋，真的很安心。

新北分署今天拍定的不動產，總計有4筆，其中坐落新北市新莊區榮富段324地號土地（面積363.77平方公尺，約110坪），是位

在新莊區中港路 398-422 號建物之道路用地，但部分土地被新莊區中港路 414-422 號建物占用，這次是第 1 拍，即以 4,277 萬元拍定。另外，坐落新北市蘆洲區環堤大道的一筆建物，這次是第三拍，在 11 人競標下，也以 1,403 萬元 6,666 元，低於市價行情價格拍定，買到的民眾開心說：「雖然目前正處於武漢肺炎疫情，但只要執行機關有完善的防疫措施，是不會影響我們買法拍屋搶便宜的熱度啦！我們信任執行機關的防疫作為，不會怕啦」。

新北分署再度呼籲國人，一起展開防疫大作戰，每個人確實作好防疫工作，才能降低被病毒感染的風險。