

法務部行政執行署新北分署建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109年7月9日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	行政院新莊聯合辦公大樓	1.建築法。 2.建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 3.消防法。 4.消防安全設備檢修及申報辦法。 5.建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。 6.起重升降機具安全規則建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。 7.危險性機械及設備安全檢查規則 8.職業安全衛生管理辦法。 9.用電場所及專任電氣技術人員管理規則。	1.建築物公共安全檢查:委託物管廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，從事建築物公共安全檢查申報簽證，每2年1次，最近1次申報日期107年9月10日，辦理情形符合規定。 2.消防安全設備檢查:委託物管廠商依「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，從事消防火警設備安全檢查申報簽證，每年1次，最近1次申報日期:108年6月25日，辦理情形符合規定。 3.建築物昇降設備檢查:委託物管廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」規定，從事電梯年度安全檢查及使用申報每年1次，25台電梯申報期限及台數:109年3月15台、108年10月2台、108年12月8台，辦理情形符合規定。 4.起重升降機具安全檢查:委託物管廠商依「起重升降機具安全規則/建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」，從事:電梯甲式保養，每月1次，最近1次申報日期109年5月13日，辦理情形符合規定。 5.危險性機械及設備安全檢查:委託物管廠商依「危險性機械及設備安全檢查規則」，從事洗窗機年度安全檢查及申報，每年1次，最近1次申報日期109年6月13日，辦理情形符合規定。 6.職業安全衛生檢查:委託物管廠商依「職業安全衛生管理辦法」，從事洗窗機保養，每月1次，最近1次申報日期109年5月14日，辦理情形符合規定。 7.用電場所及專任電氣技術人員管理檢查:委託物管廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」，從事高低壓配電設備年度檢驗及設備大保養，每年2次；上半年高壓電力設備停電檢查、下半年紅外線熱顯像檢查，最近1次申報日期109年3月22日，辦理情形符合規定。
2	坪林檔案庫房	1.消防法。 2.消防安全設備檢修及申報辦法。	坪林檔案庫房委託消防設備士陳柏輝即聯合專業消防有限公司，負責消防安全設備檢修申報，最近於109年5月13日申報。