



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：110年2月2日

發稿單位：執行一科

聯絡人：主任行政執行官黃有文

聯絡電話：02-89956888轉分機240

編號：005

新北分署聯合拍賣會 三重蛋黃店面及林口祖墳地均拍定

法務部行政執行署新北分署今日（2日）123聯合拍賣會，多筆不動產拍定，其中坐落三重蛋黃區金店面以新臺幣(下同)3,598萬8,000元拍定，位於林口區之4筆祖墳地以700萬元拍定，最引人注目，連同動產，總拍定金額達4,654萬6,903元。

新北分署上午10時先進行動產拍賣，拍賣標的包括陽信銀行及板信銀行股票，均順定拍定。另南天有限電視股份有限公司股票3萬5,811股以46萬5,543元拍定，最受矚目。下午3時則進行不動產拍賣，拍賣標的包括蘆洲區3個機械車位以174萬7,200元拍定，平均每個車位不到60萬元，物超所值，另三重區1筆持分土地以75萬8,000元拍定，鶯歌區2筆持分土地各以25萬元及31萬8,800元拍定，而林口區5筆祖墳用地，其中4筆以700萬元拍定，其價額已足以清繳滯納之遺產稅，最後眾所矚目之三重蛋黃區金店面，包括2車位，以3,598萬8,000元拍定，該店面為某茶葉公司所有，查封後曾出租給汽車業者，但已搬遷不影響點交。可見法拍市場並未因疫情升溫而冷卻。

新北分署每月第一個星期二下午三時均定期舉辦「123聯合拍賣會」(如停止拍賣將事先公告)，歡迎民眾踴躍參與投標、應買。另為因應中央流行疫情指揮中心「秋冬防疫專案」，請到場競標民眾，務必均配合配戴口罩，並辦理實名登記，勿使防疫出現破口，維護全民健康。



↑(上圖)三重蛋黃區金店面實景。



↑(上圖)林口區祖墳地實景。