法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：110年12月1日
發稿單位：執行一科
聯 絡 人：主任行政執行官黃有文
聯絡電話：02-89956888轉分機240
編　　號：054

新北分署12月7日年終拍賣會 有土地、建物、貨車、股票 還有大有巴士公司及科技公司股份任君挑

法務部行政執行署新北分署定於110年12月7日舉辦123聯合拍賣會，上午10時在12樓拍賣室以喊價方式拍賣1部3.49噸「柴油」自用小貨車及多檔實體股票等動產，還有拍賣市場罕見之「大有巴士股份有限公司」及「優亮科技股份有限公司」股份；下午3時在同一處所拍賣土地29筆及坐落新莊區及蘆洲區之建物各2筆，通訊投標及現場投標併行，歡迎民眾競標，錯過機會不再！

110年12月7日上午10時先進行動產拍賣會，拍賣標的物包括中華3.49噸「柴油」自用小貨車，型式FUSO uanyu (FCBEW)，白色，2998CC，2014年9月出廠，車尾門為電動裝置，儀表板顯示行駛35萬4,938公里，但車主表示車況佳，截至110年9月22日欠繳使用牌照稅稅新臺幣(下同)4,500元，無欠繳其他費用及罰鍰，本次為第1次拍賣，定有底價，出價達到底價，且最高價者得標，拍定人應當場以現金或信用卡刷卡繳足價金，於過戶時另應繳清該車輛滯欠之稅、費及罰鍰。此外尚拍賣「南天有線電視股份有限公司」股票3萬3,600股及板信、陽信及華泰等銀行之畸零股票。最引人注目者為拍賣市場罕見之「大有巴士股份有限公司股份」70萬3,000股及「優亮科技股份有限公司」股份1萬2,616股，均未發行股票，值得投資。

110年12月7日下午3時進行不動產拍賣會，拍賣標的物包括坐落蘆洲區三民路26巷36號1樓之建物(全棟地上12層)將進行第1次拍

賣，底價 1,717 萬元，拍定後點交，其室內面積約 15.57 坪，平台約 2.58 坪，公設約 5.95 坪，格局為一房、一廳、一廚、一衛，可當住家、辦公室及店面使用，鄰近捷運蘆洲線徐匯中學站及三民高中站，交通便利。另坐落新莊區新泰路 227 號 13 樓之 1 之社區大樓住宅(全棟地上 16 層)將進行第 2 次拍賣，底價 1,400 萬元，其室內含陽台約 32.26 坪，另有地下 1 樓編號 37 之平面車位，現況與 13 樓打通，拍定後點交，該社區(即大漢帝國天廈)位於新莊區新泰路鬧區，1 樓為台北富邦銀行，臨近公車站牌及新莊國民運動中心與棒球場，商業繁榮、交通便利，離休閒運動場所僅一路之遙，投資、自用、出租均宜。此外，尚拍賣坐落在中和區興南路 2 段兩側，位於知名之烘爐地土地公廟山腳下之土地 18 筆、新莊區天泉二街 22 巷 8 號 5 樓公寓住宅 1 戶、蘆洲區三民路 130 號整棟 5 層樓之持分建物及坐落板橋、土城、新莊、蘆洲、泰山、三峽及林口等區之土地共 11 筆，均值得逢低進場。

參與不動產現場投標者，自當日下午 2 時 30 分起開始投標，至 3 時整截止投標；通訊投標者，其通訊投標書最遲應於 12 月 6 日送達新北分署專用郵政信箱，12 月 7 日下午 2 時許，新北分署政風人員將會同執行人員至郵局領取通訊投標書，於上開投標時間投入 12 樓拍賣室之標櫃，下午 3 時進行開標程序。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，應以拍賣公告為準。欲知以上新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民眾，請上新北分署官網(https://www.pcy.moj.gov.tw/)首頁點閱「動產拍賣」、「不動產拍賣」及「不動產通訊投標」專區，瀏覽相關拍賣公告及教學資訊。

因須配合政府第二級警戒防疫政策，故上開拍賣期日將限量開放民眾入場投標及觀看，以登記領牌及參與投標者優先入場，並請進場競標、參與投標及觀看投開標之民眾全程配戴口罩，做好個人防疫措施，暨配合新北分署簡訊實聯制登記，新北分署另將全程以臉書直播，請民眾盡量以臉書觀看投開標直播。

←(左圖)新莊區新泰路大漢帝國天廈外觀。

←(左圖)新莊區新泰路227號13樓之1內部一隅。

←(左圖)蘆洲區三民路26巷36號1樓之建物外觀。

←(左圖)蘆洲區三民路130號整棟5層樓之建物外觀。

←(左圖)中華3.49噸「柴油」自用小貨車，型式FUSO uanyu(FCBEW)外觀。