



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：111年12月1日

發稿單位：執行一科

聯絡人：主任行政執行官黃有文

聯絡電話：02-89956888轉分機240

編號：118

新北分署 111 年封關拍賣會 推出廠辦、保時捷及泰達幣

法務部行政執行署新北分署定於 111 年 12 月 6 日，舉辦 111 年度封關拍賣會，拍賣之標的包括多式商標權、多檔實體股票及保時捷休旅車 1 部，尚有法拍市場罕見之泰達幣 6,965 顆，另有上百坪廠辦、公寓住宅、土地 7 筆及限社區住戶應買之機械式車位 31 個。

111 年 12 月 6 日上午 10 時，將在新北分署 12 樓拍賣室以「喊價」方式拍賣商標權 5 式及板信、陽信、華泰等銀行及南山人壽、慶云事業、東雲及太平洋電線電纜等未上市上櫃公司之實體股票。另拍賣保時捷(PORSCHE)休旅車 1 部，其型式為 CAYENNE DIESEL，排氣量 2967CC，車身白色，車齡 12 年，查封時車輛外觀、內裝及功能均屬正常，本次為第 2 次拍賣，定有底價，底價不公開，由出價最高，且達到底價之一半者得標，適合民眾及車商進場撿便宜。又臺灣新北地方檢察署偵辦徐姓男子涉嫌詐欺案，為追徵犯罪所得，扣押被告之「泰達幣」(USDT)6,965 顆，囑託新北分署予以拍賣，本次第 1 次拍賣，定有底價，由出價最高，且達到底價者得標，今年 6 月間士林分署拍賣 1 萬顆「泰達幣」，造成搶標風潮，最終以新臺幣(下同)28 萬 9,000 元拍定，得標者相當開心，極具投資價值。

同日下午 3 時，將在新北分署 12 樓拍賣室進行不動產拍賣，最受矚目之標的物為坐落中和區中正路 758 及 760 號 3 樓，位於「中正工業大樓」內，2 戶打通，面積達 270 坪之廠辦，第 3 次拍賣，底價 6,336 萬元，拍定後不點交。其次為坐落土城區廣明街 41 巷 1 弄 1 號 4 之公寓住

宅(全棟5樓)，主建物連同陽台約33.88坪，臨近市場及亞東醫院，現隔成3間雅房出租中，本次為第1次拍賣，底價1,190萬元，拍定後不點交。另位於蘆洲區長安街23巷21號「吾愛吾家社區」內機械式停車位31個，分31標第3次拍賣，每個車位底價均為47萬3,000元，限「吾愛吾家社區」之區分所有權人始得應買。此外，尚拍賣坐落板橋、三重、蘆洲及五股等區之土地7筆。

參與不動產現場投標者，自當日下午2時30分起開始投標，至3時整截止投標；通訊投標者，其通訊投標書最遲應於拍賣日前1日送達新北分署專用郵政信箱，拍賣當日下午2時許，新北分署政風人員將會同執行人員至郵局領取通訊投標書，於上開投標時間投入標櫃，下午3時進行開標程序。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，應以拍賣公告為準。欲知以上新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民眾，請上新北分署官網(<https://www.pcy.moj.gov.tw/>)首頁點閱「動產拍賣」、「不動產拍賣」及「不動產通訊投標」專區，瀏覽相關拍賣公告及教學資訊。另請進場參與投標及觀看投開標之民眾全程配戴口罩，做好個人防疫措施，新北分署將全程以臉書直播，歡迎民眾觀看。



↑坐落中和區中正路「中正工業大樓」內，2戶打通，面積達270坪之廠辦一隅。



↑ 坐落土城區廣明街 41 巷 1 弄 1 號 4 之公寓住宅
室內一隅。



↑ 車齡 12 年之車齡 12 年之保時捷休旅車。