



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：112年2月1日

發稿單位：執行一科

聯絡人：主任行政執行官黃有文

聯絡電話：02-89956888轉分機240

編號：010

新北分署兔年開春拍賣會 專賣巷弄及社區道路用地

法務部行政執行署新北分署定於112年2月7日舉辦兔年開春拍賣會，拍賣之5筆土地全部為巷弄或社區內道路用地，值得投資人進場標購。

112年2月7日下午3時，新北分署將在12樓拍賣室進行不動產拍賣，拍賣之標的物包括位於板橋、新莊、三重等區之土地各1筆，均為巷弄既成道路，另位於蘆洲區社區內(查無社區名稱)之土地2筆，亦為道路。位於板橋區漢生西路165巷30至32號前之土地約30.25坪，第4次拍賣底價新臺幣(下同)620萬元；位於新莊區泰順街6巷之土地約3.71坪，第4次拍賣底價94.8萬元；位於三重區三民街146巷1弄之巷道之土地約88.84坪，第4次拍賣底價648萬元；位於蘆洲區成功路85巷1至5號前之土地約4.35坪，第1次拍賣底價209萬元；位於蘆洲區成功路85巷13至15號前之土地約4.07坪，第1次拍賣底價196萬元。對於投資既成道路有興趣之公司或民眾，或位於道路兩旁或社區內之住戶，均值得評估進場標購。

參與不動產現場投標者，自當日下午2時30分起開始投標，至3時整截止投標；通訊投標者，其通訊投標書最遲應於拍賣日前1日送達新北分署專用郵政信箱，拍賣當日下午2時許，新北分署政風人員將會同執行人員至郵局領取通訊投標書，於上開投標時間投入標櫃，下午3時進行開標程序。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，應以拍賣公告為準。欲知以上新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民

眾，請上新北分署官網(<https://www.pcy.moj.gov.tw/>)首頁點閱「動產拍賣」、「不動產拍賣」及「不動產通訊投標」專區，瀏覽相關拍賣公告及教學資訊。另請進場參與投標及觀看投開標之民眾全程配戴口罩，做好個人防疫措施，新北分署將全程以臉書直播，歡迎民眾觀看。



←位於板橋區漢生西路 165 巷 30 至 32 號前之土地約 30.25 坪，第 4 次拍賣底價新臺幣 620 萬元。



←位於三重區三民街 146 巷 1 弄之巷道之土地約 88.84 坪，第 4 次拍賣底價新臺幣 648 萬元。