



## 法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：112年3月30日  
發稿單位：執行一科  
聯絡人：主任行政執行官黃有文  
聯絡電話：02-89956888轉分機240  
編號：034

---

### 新北分署即將拍賣多達 50 筆土地 並推出金店面及拒絕酒測男之 BMW

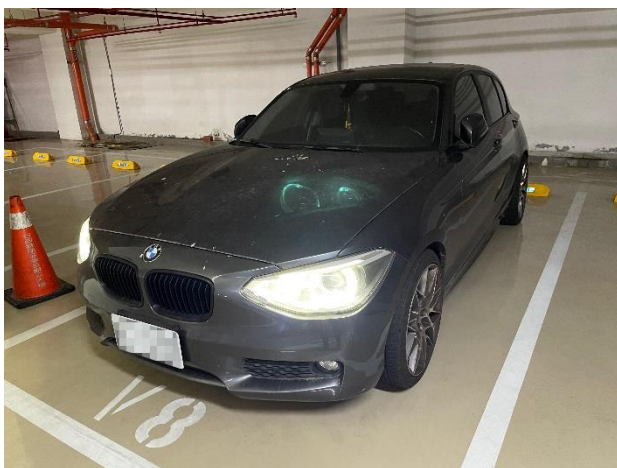
法務部行政執行署新北分署定於 112 年 4 月 11 日舉辦拍賣會，拍賣標的包括 1 部 BMW 自用小客車、3 檔實體股票、4 式商標權，還有多達 50 筆之土地、29 個機械式車位、持分 1/3 之住宅及現出租做為漢堡店及丼飯店使用之金店面等，想購買股票累積財富或中古名車代步，或希望靠投資土地、店面致富，或想開店創業營利之民眾千萬不可錯過。

112 年 4 月 11 日上午 10 時，將在新北分署 12 樓拍賣室以「喊價」方式拍賣板信、陽信及華泰等 3 家銀行之實體股票與 4 式商標權，最受矚目者為車齡剛滿 10 年之 BMW 自用小客車 1 部，該車輛為應姓男子所有，2012 年 8 月份出廠，排氣量 1598CC，型式為 116i，行駛里程數 18 萬 956 公里，其因拒絕酒測及多起交通違規等被移送新北分署執行，經執行人員於 111 年 12 月 7 日在路邊停車格查封，拖回保管，查封時可正常發動，外觀大致良好，附鑰匙一副，拍賣日時前半個小時，於新北分署所在之行政院新莊聯合辦公大樓地下 4 樓停車場(V7 車位)展示，供民眾檢視、察看。本次拍賣不定底價，原則由出價最高者買受。但在場之義務人或移送機關代理人認為所出最高價額不足，為反對之表示時，即不予拍定，將重新定期拍賣。另拍定人須當場刷信用卡，或以現金繳足價金，再由新北分署交付車輛，並應負擔相關之使用牌照稅、汽車燃料使用費及交通違規罰鍰等(其金額視拍定金額及各案受償情形而定)。

同日下午 3 時，將在同處所以「投標」方式拍賣不動產，最受矚目

者為某開發環保有限公司所有坐落新北市三重區力行路1段89巷12號(全棟7樓)之店面，其主建物連同陽台約11.34坪，公設約12.63坪，合計約24坪，臨近六合公園及三重交流道，現出租作為漢堡店及井飯店使用，拍定後不點交，本次為第1次拍賣，底價新臺幣(下同)2,060萬元(每坪將近86萬元)。另位於新北市板橋區懷仁街35巷4弄8號4樓(全棟4樓)之住宅，僅拍賣義務人之應有部分1/3，本次為第2次拍賣，底價240萬元，拍定後不點交。而蘆洲區「吾愛吾家社區」內機械式停車位29個，分29標第4次拍賣，每一車位底價均降為42萬6,000元，限該社區之區分所有權人始得應買。此外，尚拍賣坐落板橋、永和、三重、蘆洲、樹林及五股等區之土地達50筆之多。

參與不動產現場投標者，自當日下午2時30分起開始投標，至3時整截止投標；通訊投標者，其通訊投標書最遲應於拍賣日前1日送達新北分署專用郵政信箱，拍賣當日下午2時許，新北分署政風人員將會同執行人員至郵局領取通訊投標書，於上開投標時間投入標櫃，下午3時進行開標程序。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，應以拍賣公告為準。欲知以上新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民眾，請上新北分署官網(<https://www.pcy.moj.gov.tw/>)首頁點閱「動產拍賣」、「不動產拍賣」及「不動產通訊投標」專區，瀏覽相關拍賣公告及教學資訊。另新北分署將全程以臉書直播，歡迎民眾觀看。



←車齡剛滿10年之BMW  
自用小客車(已移置至  
V7車位)。



←坐落新北市三重區力行路1段89巷12號(全棟7樓)之店面。