



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：112年11月28日

發稿單位：執行二科

聯絡人：主任行政執行官黃瑛足

聯絡電話：02-89956888轉分機148

編號：087

新北分署 12 月 5 日聯合拍賣

三峽區大樓、土城區公寓及中和區臨路空地稀有釋出

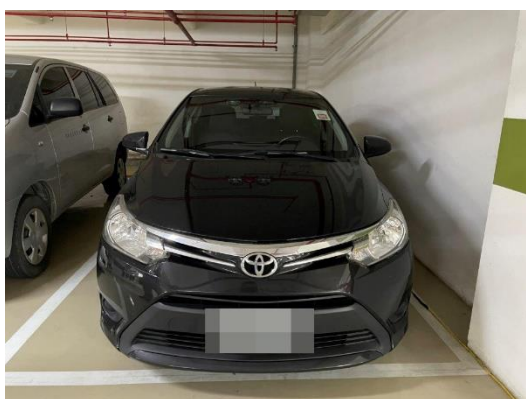
法務部行政執行署新北分署定於 112 年 12 月 5 日舉行 123 聯合拍賣會，將拍賣位於三峽區、土城區及林口區之大樓及公寓等優質物件，並拍賣中和區建一路及健康路口之 45 坪空地，想自住或投資的民眾不要錯過；當日另有 1 部汽車、3 檔股票、2 檔出資額及 7 筆商標權進行拍賣，歡迎民眾到場競標。

112 年 12 月 5 日上午 10 時，先於 12 樓拍賣室拍賣 2015 年出廠之 TOYOTA VIOS 汽車，並拍賣板信商銀、陽信商銀及富陽建設股份有限公司等 3 檔實體股票，另有 2 檔出資額及 7 筆商標權進行拍賣。同日下午 3 時續於同地點進行不動產拍賣程序，主要拍賣標的如下：

標的	拍別	坪數	底價	點交否
三峽區「薇多綠雅社區」9 樓住家	2 拍	33.4 坪	666.05 萬	點交
土城區中央路一段 253 之 1 號 4 樓公寓	2 拍	33.6 坪	1,273.5 萬	點交
林口區中山路 29 巷 7 號公寓	2 拍	78 坪	1,530 萬	點交
中和區健康段 219 地號土地（位於建一路及健康路口）	2 拍	45.7 坪	3,708 萬	點交

上開不動產均為第 2 次拍賣，價格合宜，且均屬點交物件，想入手的民眾務必把握機會。此外，當日另拍賣位於板橋、三峽、中和、永和、五股、三重、林口之土地共 72 筆，歡迎對不動產投資有興趣的民眾參與投標。

參與不動產現場投標者，自當日下午 2 時 30 分起開始投標，至 3 時整截止投標；如欲採不動產通訊投標者，最遲應於拍賣日前 1 日將通訊投標書以雙掛號方式送達新北分署專用郵政信箱。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，應以拍賣公告為準。欲知新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民眾，可上新北分署官網 (<https://www.pcy.moj.gov.tw/>) 查詢。另新北分署於拍賣當日將全程以臉書直播，亦歡迎民眾觀看。



▲2015 年出廠之 TOYOTA 汽車



▲中和區建一路及健康路口空地



▲三峽區「薇多綠雅社區」9 樓
住家內部



▲土城區中央路公寓內部



▲林口區中山路公寓公寓內部