



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：113年2月1日

發稿單位：執行一科

聯絡人：主任行政執行官黃有文

聯絡電話：02-89956888轉分機240

編號：14

新北分署過年前清倉拍賣 標的有房屋土地貨車股票

法務部行政執行署新北分署定於113年2月6日(星期二)舉辦123聯合拍賣會，拍賣標的包括1部貨車，2檔實體股票、2式商標權，另拍賣位於新北市土城區鄰近捷運海山站之公寓及新北市4行政區之23筆土地，歡迎民眾到場參加新北分署過年前清倉拍賣會。

113年2月6日上午10時，將在新北分署12樓拍賣室以「喊價」方式拍賣板信商業銀行及國票綜合證券股份有限公司之實體股票，另有2式商標權，尚有1部車齡13年，車身藍色之MITSUBISHI三菱DELICA（得利卡）自用小貨車，是從事室內裝修業之義務人公司滯納營利事業所得稅，其負責人主動提供新北分署查封、拍賣，其排氣量:2351CC，行駛里程:21萬9,662公里，第1次拍賣，不定底價，原則價高者得。計至113年1月2日止，該部貨車尚滯納使用牌照稅1萬6,685元、汽車燃料使用費及罰鍰6萬5,903元、交通違規罰鍰2萬600元，合計10萬3,188元，拍定人應於過戶時繳清，始得辦理過戶。

同日下午3時，將在同一處所以「投標」方式拍賣不動產，其中坐落土城區中央路一段253之1號4樓之建物，為5層樓公寓之4樓，屋齡剛滿42年，格局為2房、1廳、2衛、1廚、1增建陽台，其面積約31.44坪，陽台增建物約1坪，總計約32.44坪，本次為第4次拍賣，底價1,095萬元，平均每坪約35萬元，現為空屋，拍定後點交。該建物位處土城鬧區，離海山捷運站約600公尺，步行約8分鐘可達，交通便利，適合通勤族。前次於113年1月2日第3次拍賣，底價1,150萬元，

某位民眾現場投標，出價高於底價，卻因 230 萬元之保證金受款人(抬頭)誤載為「臺灣新北地方法院」，導致投標無效，十分懊惱，據悉本次將捲土重來，但已出現競標者，競標激烈。此外尚拍賣坐落板橋、中和、土城及三峽等 4 區之土地 23 筆，歡迎對不動產有置產及投資興趣之民眾參與投標。

參與不動產現場投標者，自當日下午 2 時 30 分起開始投標，至 3 時整截止投標；通訊投標者，其通訊投標書最遲應於拍賣日前 1 日送達新北分署專用郵政信箱，拍賣當日下午 2 時許，新北分署政風人員將會同執行人員至郵局領取通訊投標書，於上開投標時間投入標櫃，下午 3 時進行開標程序。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，概以拍賣公告為準。欲知以上新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民眾，請上新北分署官網(<https://www.pcy.moj.gov.tw/>)首頁點閱「動產拍賣」、「不動產拍賣」及「不動產通訊投標」專區，瀏覽相關拍賣公告及教學資訊。另新北分署將全程以臉書直播，歡迎民眾觀看。



←車齡 13 年，車身藍色之 MITSUBISHI 三菱 DELICA (得利卡) 自用小貨車。



←坐落土城區中央路一段 253 之 1 號 4 樓之建物(主臥一隅)。