



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：113年5月3日

發稿單位：執行一科

聯絡人：主任行政執行官黃有文

聯絡電話：02-89956888轉分機240

編號：033

新北分署 5 月份拍賣會

有特殊意義貨車及數十筆不動產待價而沽

法務部行政執行署新北分署定於 113 年 5 月 7 日(星期二)舉辦 123 聯合拍賣會，拍賣標的包括 1 部小貨車，2 檔實體股票、3 式商標權，另拍賣位於新北市土城區鄰近捷運海山站之公寓及新北市 6 行政區之 60 筆土地，歡迎民眾到場競標。

113 年 5 月 7 日上午 10 時，將在新北分署 12 樓拍賣室以「喊價」方式拍賣板信商業銀行及陽信商業銀行之實體股票，另有 3 式商標權，尚有 1 部車齡剛滿 19 年，車身藍銀色之 KF3KMR (ZACE, 瑞獅) 自用小貨車，義務人係從事「箭筍」進口業之公司，滯納關稅新臺幣(下同)300 餘萬元，數年前因受疫情影響，生意慘淡，其負責人轉而參選里長，擔任里長 4、5 年後因病過世，其遺孀想結束公司生意，主動交出伴隨渠多年的小貨車給新北分署查封、拍賣，其排氣量 1781c. c.，儀表板顯示行駛里程 12 萬 7, 057 公里，車尾附有框式油壓式升降機，查封前仍可正常發動、行駛，本次為第 1 次拍賣，不定底價，原則價高者得。計至 112 年 11 月 20 日止，該部貨車尚滯納汽車燃料使用費 4, 800 元，拍定人應於過戶時繳清，始得辦理過戶。

同日下午 3 時，將在同一處所以「投標」方式拍賣不動產，其中坐落土城區中央路一段 253 之 1 號 4 樓之建物，為 5 層樓公寓之 4 樓，屋齡剛滿 42 年，格局為 2 房、1 廳、2 衛、1 廚、1 增建陽台，其面積約 31.44 坪，陽台增建物約 1 坪，總計約 32.44 坪，本次為第 2 輪第 1 次

拍賣，底價 1,150 萬元，平均每坪約 35.5 萬元，現為空屋，拍定後點交。該建物位處土城鬧區，離海山捷運站約 600 公尺，步行約 8 分鐘可達，交通便利，適合通勤族。之前於 113 年 1 月 2 日第 1 輪第 3 次拍賣，底價一樣 1,150 萬元，有民眾現場投標，出價高於底價，卻因 230 萬元之保證金受款人(抬頭)誤載為「臺灣新北地方法院」，導致投標無效，十分懊惱，之後卻未再前來競標，令行政執行官及書記官感到納悶。此外尚拍賣坐落板橋、中和、新莊、樹林、三峽及鶯歌等 6 區之土地 60 筆，多為既成巷道，歡迎對不動產有置產及投資興趣之民眾參與投標。

參與不動產現場投標者，自當日下午 2 時 30 分起開始投標，至 3 時整截止投標；通訊投標者，其通訊投標書最遲應於拍賣日前 1 日送達新北分署專用郵政信箱，拍賣當日下午 2 時許，新北分署政風人員將會同執行人員至郵局領取通訊投標書，於上開投標時間投入標櫃，下午 3 時進行開標程序。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，概以拍賣公告為準。欲知以上新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民眾，請上新北分署官網(<https://www.pcy.moj.gov.tw/>)首頁點閱「動產拍賣」、「不動產拍賣」及「不動產通訊投標」專區，瀏覽相關拍賣公告及教學資訊。另新北分署除全程臉書直播，並提供 QR code 供民眾連結獲取即時拍賣資訊，歡迎民眾運用。



↑ 車齡 19 年，車身藍銀色之 KF3KMR(ZACE, 瑞獅)自用小貨車。



↑ 坐落土城區中央路一段 253 之 1 號 4 樓之建物(主臥室一隅)。