



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：113年12月30日

發稿單位：執行二科

聯絡人：主任行政執行官黃瑛足

聯絡電話：02-89956888轉分機148

編號：067

新北分署 114 年首檔聯合拍賣會 超低價華廈、稀有大樓、藝術品任你標

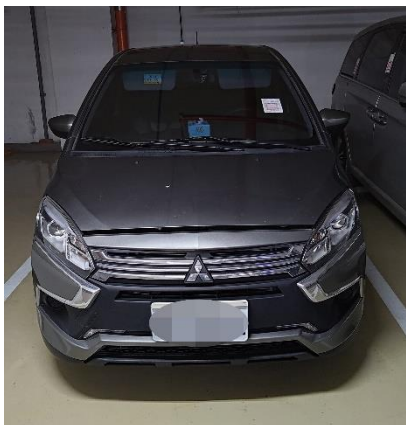
法務部行政執行署新北分署定於 114 年 1 月 7 日舉行聯合拍賣會，當日位於「新莊區瓊林南路 133 號 3 樓」之華廈將進行第 4 拍，坪數約 58.4 坪，底價只要 1,337 萬元，想撿便宜的民眾不要錯過；另坐落於「土城區裕民路 219 號 10 樓」之大樓將進行首拍，坪數約 38 坪，底價 1,740 萬元，該大樓少有釋出之物件，想自住或投資之民眾務必把握機會。當天另有 Mitsubishi Colt Plus 車輛、畫作與琉璃藝品及板信、華泰、太電等實體股票進行拍賣，歡迎到場應買。

當日上午 10 時，先於 12 樓拍賣室進行動產拍賣程序，由 Mitsubishi Colt Plus 小客車率先登場，該車為 2021 年 1 月出廠，排氣量 1499cc，行駛里程數約 3 萬 6,237 公里，不定底價，原則上由出價最高之應買人拍定。接著拍賣琉璃關公像、貓頭鷹水墨畫及清朝太后玻璃畫，該 3 件藝品原為義務人之收藏品，因該義務人欠繳營利事業所得稅而遭本分署查封，本次拍賣定有底價。此外另有尚億通運有限公司之出資額及板信、華泰、太電等實體股票進行拍賣，想入手的民眾不要錯過。

同日下午 3 時續於同地點進行不動產拍賣，其中「新莊區瓊林南路 133 號 3 樓」之華廈，為工業宅，屋齡 31 年，坪數約 58.4 坪，本次為第 4 拍，底價 1,337 萬元，每坪僅約 22.9 萬元，拍定後點交，為逢低進場的好時機。另坐落於「土城區裕民路 219 號 10 樓」之大樓，屋齡 33 年，

坪數約 38 坪，底價 1,740 萬元，本次為第 1 拍，拍定後點交，該物件鄰近土城國民運動中心及捷運海山站，生活機能完善，交通便利。又當日另拍賣位於板橋、永和、蘆洲、中和、樹林、林口、鶯歌、三重、三峽等區之多筆土地，歡迎對不動產投資有興趣的民眾參與投標。

參與不動產現場投標者，自當日下午 2 時 30 分起開始投標，至 3 時整截止投標；如欲採不動產通訊投標者，最遲應於拍賣日前 1 日將通訊投標書以雙掛號方式送達新北分署專用郵政信箱。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，應以拍賣公告為準。欲知新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民眾，可上新北分署官網 (<https://www.pcy.moj.gov.tw/>) 查詢。另拍賣當日將全程以臉書直播，並提供 QR Code 供民眾連結獲取即時拍賣資訊，歡迎民眾運用。



▲2021 年出廠 colt plus 車輛



▲琉璃關公像



▲貓頭鷹水墨畫



▲新莊區瓊林南路華廈內部



▲土城區裕民路大樓外觀