



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：114年1月21日

發稿單位：執行一科

聯絡人：主任行政執行官黃有文

聯絡電話：02-89956888轉分機240

編號：003

新北分署蛇年春節後首拍 推出市區建物及多筆土地

法務部行政執行署新北分署定於114年2月4日(星期二)舉辦123聯合拍賣會，拍賣標的物包括2檔實體股票及3樣藝術品，另拍賣位於新北市中和區之大樓建物1戶，尚有坐落新北市6行政區之土地43筆，歡迎民眾到場參加新北分署蛇年開春首場拍賣會。

114年2月4日上午10時，將在新北分署12樓拍賣室以「喊價」方式拍賣太平洋電線電纜股份有限公司及板信商業銀行實體股票，另有3樣藝術品，包括琉璃關公像1尊、貓頭鷹水墨畫及清朝太后玻璃畫各1幅，送禮、收藏兩相宜。

同日下午3時，將在同一拍賣室以「投標」方式拍賣不動產，其中最受矚目者為坐落新北市中和區中正路1180號12樓之4建物(16層大樓之12樓)，屋齡約27年，共約51坪，其中室內約18.64坪、未辦理保存登記之夾層增建物約13.51坪、陽台約3.67坪，公設約15.08坪，現有位於地下3樓編號40之平面車位使用權，該大樓位於中正路及板南路口，臨近國道3號中和交流道及捷運環狀線中原站，往來交通便利，環球購物中心近在咫尺，生活機能極佳。本次為第1次拍賣，底價1,788萬元(含增建物每坪約35萬元)，因第三人承租做為工作室使用中，拍定後不點交。此外尚拍賣坐落板橋、永和、中和、蘆洲、林口及三峽等6區之土地43筆，其中坐落中和區盛昌段1034地號土地約67.75坪，持分全部，使用分區為墓地，臨近中和圓通路慈雲寺，位於登山步道旁之雜木林地，第1次拍賣底價766萬元，拍定後點交。歡迎對不動產有置產

及投資興趣之民眾參與投標。

參與不動產現場投標者，自當日下午 2 時 30 分起開始投標，至 3 時整截止投標；通訊投標者，其通訊投標書最遲應於拍賣日前 1 日送達新北分署專用郵政信箱，拍賣當日下午 2 時許，新北分署政風人員將會同執行人員至郵局領取通訊投標書，於上開投標時間投入標匳，下午 3 時進行開標程序。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，概以拍賣公告為準。欲知以上新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民眾，請上新北分署官網(<https://www.pcy.moj.gov.tw/>)首頁點閱「動產拍賣」、「不動產拍賣」及「不動產通訊投標」專區，瀏覽相關拍賣公告及教學資訊。另新北分署除全程臉書直播，並提供 QR Code 供民眾連結獲取即時拍賣資訊，歡迎民眾運用。



↑ 新北市中和區盛昌段 1034 地號土地。

← 新北市中和區中正路 1180 號 12 樓之 4 建物一隅。