



## 法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：114年5月28日

發稿單位：執行一科

聯絡人：主任行政執行官黃有文

聯絡電話：02-89956888轉分機240

編號：021

---

### 新北分署端午節過後辦拍賣會

#### 推出代步車、住宅及知名墓園土地

法務部行政執行署新北分署定於114年6月3日(星期二)舉辦123聯合拍賣會，拍賣標的物包括1部車齡20年之代步車及4檔實體股票，另拍賣位於新北市中和區及新莊區之大樓建物各1戶，尚有坐落新北市3行政區之土地23筆，其中包括位於中和區之知名墓園-私立龍陵紀念墓園(原私立春秋墓園)內之墳地5筆，歡迎民眾歡度端午節後，到場參加拍賣會。

114年6月3日上午10時，將在新北分署12樓拍賣室以「喊價」方式拍賣太平洋電線電纜股份有限公司及板信、陽信與華泰商業銀行之實體股票，另拍賣1部馬自達自用小客車，該車輛為白色，2005年8月出廠，車齡約20年，排氣量1999c.c.，行駛里程數約21萬770公里，係義務人所經營之商號滯納營業稅，主動交由新北分署查封、拍賣，可正常發動及行駛，車況尚佳，宜充做代步車或供初領駕照之新手使用。依拍賣公告所載，目前並無相關欠稅、欠費、違規罰鍰及汽車貸款等，本次係第1次拍賣，未定底價，歡迎到場競標。

同日下午3時，將以「投標」方式拍賣不動產，標的物包括坐落新北市中和區中正路1180號12樓之4建物(16層大樓之12樓)，屋齡約27年，總面積約51坪，臨近國道3號中和交流道、捷運環狀線中原站及環球購物中心，本次為第3次拍賣，底價新臺幣(下同)1,150萬元，拍定後點交。此外尚拍賣坐落中和、三重及三峽等3區之土地23筆，其

中最受矚目者為坐落中和區橫路段 225 地號等 5 筆土地，共約 5,426 坪，持分均為全部，位於知名墓園-私立龍陵紀念墓園(原私立春秋墓園)內，因地主滯納 2 年度地價稅 160 餘萬元而遭新北分署查封、拍賣。本次為第 4 次拍賣，分 5 標拍賣，底價合計 13 億 9,036 萬元，其中 225 地號土地面積達 5,345 坪，底價 13 億 6,960 萬元，各標均因土地所有權人未出具同意書給墓園業者經營管理，而有使用糾紛問題，拍定後均不點交。歡迎對不動產有置產及投資興趣之民眾參與投標。

參與不動產現場投標者，自當日下午 2 時 30 分起開始投標，至 3 時整截止投標；通訊投標者，其通訊投標書最遲應於拍賣日前 1 日送達新北分署專用郵政信箱，拍賣當日下午 2 時許，新北分署政風人員將會同執行人員至郵局領取通訊投標書，於上開投標時間投入標匳，下午 3 時進行開標程序。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，概以拍賣公告為準。欲知以上新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民眾，請上新北分署官網(<https://www.pcy.moj.gov.tw/>)首頁點閱「動產拍賣」、「不動產拍賣」及「不動產通訊投標」專區，瀏覽相關拍賣公告及教學資訊。另新北分署除全程臉書直播，並提供 QR Code 供民眾連結獲取即時拍賣資訊，歡迎民眾運用。



↑車齡約 20 年之馬自達自用小客車。  
←新北市中和區中正路 1180 號 12 樓之 4 建物一隅。



← ↑ 位於知名墓園-私立龍陵紀念墓園  
(原私立春秋墓園)內，坐落中和區橫路段  
225 地號等 5 土地一隅。