



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：114年8月27日

發稿單位：執行二科

聯絡人：主任行政執行官黃瑛足

聯絡電話：02-89956888轉分機148

編號：028

新北分署 9 月 2 日聯合拍賣會 股票、店鋪、土地齊登場 歡迎踴躍投標

法務部行政執行署新北分署定於 114 年 9 月 2 日舉辦聯合拍賣會，標的多元豐富，包含自動化蔬果清洗及裁切設備、實體股票等動產，不動產方面，有土城區 1 樓店鋪及坐落新北市各區之多筆土地，誠摯邀請各界民眾把握機會踴躍參與。

當日上午 10 時，於新北分署 12 樓拍賣室進行動產拍賣程序，由「自動化蔬果清洗及裁切設備」率先登場，該批機械設備可自動化進行蔬果清洗、消毒、裁切及包裝，設備完整、即買即用，有意拓展產能或更新機台的業者不要錯過。接著拍賣華泰商銀、陽信商銀、板信商銀、太平洋電線電纜、三信商銀等實體股票，另有 1 式商標權及 1 檔出資額，歡迎到場應買。

當日下午 3 時，續於同地點進行不動產拍賣程序，焦點標的為位於新北市土城區中州路「立昕樂悅社區」電梯華廈 1 樓店鋪，此次為第 1 拍，底價為 2,040 萬元。該標的為建商保留戶，因該建商欠繳營業稅、營利事業所得稅及全民健保費等稅費合計 162 萬餘元，經移送新北分署執行，義務人因資金周轉不靈未能提出清償方案，遂依法拍賣其不動產抵償欠款，該店鋪屋齡僅 3 年，建物面積約 67.67 坪（主建物約 3.2 坪、公設約 64.47 坪），鄰近頂埔捷運站，交通便捷、生活機能優越，自用投資皆宜。此外另將拍賣新北市三峽、林口、泰山、板橋、中和、樹林、永

和、鶯歌等區多筆土地，標的選擇多元，適合不同需求之民眾。

參與不動產現場投標者，自當日下午 2 時 30 分起開始投標，至 3 時整截止投標；如欲採不動產通訊投標者，最遲應於拍賣日前 1 日將通訊投標書以雙掛號方式送達新北分署專用郵政信箱。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，應以拍賣公告為準。欲知新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民眾，可上新北分署官網 (<https://www.pcy.moj.gov.tw/>) 查詢。另拍賣當日將全程以臉書直播，並提供 QR Code 供民眾連結獲取即時拍賣資訊，歡迎民眾運用。



▲土城區 1 樓店鋪外觀