



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：114年10月1日

發稿單位：執行二科

聯絡人：主任行政執行官黃瑛足

聯絡電話：02-89956888轉分機148

編號：030

新北分署 10 月 7 日聯合拍賣會 推出股票、店鋪及土地

法務部行政執行署新北分署定於 114 年 10 月 7 日舉辦聯合拍賣會，釋出多筆物件，前次未標脫的新北市土城區電梯華廈 1 樓店鋪，本次下殺降價 200 萬元，現在只要底價 1,840 萬元就有機會入手，此外另有坐落新北市各區之多筆土地及多檔實體股票，邀請各界民眾把握機會踴躍參與。

當日上午 10 時，於新北分署 12 樓拍賣室進行動產拍賣程序，將拍賣板信商銀、陽信商銀、華泰商銀、太平洋電線電纜及偉僑股份有限公司之實體股票。接著下午 3 時，續於同地點進行不動產拍賣程序，其中新北市土城區中州路「立昕樂悅社區」電梯華廈 1 樓店鋪，本次進行 2 拍，底價為 1,840 萬元，無論是自營店面、出租收租，還是看準未來增值的置產規劃，都是難得機會。另位於新北市中和區之土地，現況為雜木林，面積約 67.8 坪，本次進行第 4 拍，底價只要 225 萬 6,700 元，移送機關臺北國稅局評估該土地具有價值，屆時如無人應買，有承受之可能，有興趣的民眾務必搶佔先機。此外另有三峽區農牧用地、土城區林業用地，以及位於林口、泰山、板橋、中和、永和、三重、新莊等區多筆土地，標的選擇多元，適合不同需求之民眾。

參與不動產現場投標者，自當日下午 2 時 30 分起開始投標，至 3 時整截止投標；如欲採不動產通訊投標者，最遲應於拍賣日前 1 日將通訊

投標書以雙掛號方式送達新北分署專用郵政信箱。以上拍賣資訊如與拍賣公告所載不符，應以拍賣公告為準。欲知新北分署拍賣動產及不動產詳情及如何辦理通訊投標之民眾，可上新北分署官網 (<https://www.pcy.moj.gov.tw/>)查詢。另拍賣當日將全程以臉書直播，並提供 QR Code 供民眾連結獲取即時拍賣資訊，歡迎民眾運用。



▲土城區 1 樓店鋪外觀



▲中和區雜木林土地