



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：114年10月7日

發稿單位：執行二科

聯絡人：主任行政執行官黃瑛足

聯絡電話：02-89956888轉分機148

編號：032

新北分署 10 月份聯合拍賣 挹注國庫逾 500 萬元

法務部行政執行署新北分署於 114 年 10 月 7 日舉行聯合拍賣會，現場吸引多組投標人踴躍參與，其中位於新北市三峽區之農牧用地最受關注，吸引 3 組人馬競標，最終以新臺幣（下同）233 萬元順利拍定，另移送機關臺北國稅局以底價承受新北市中和區的雜木林及新北市三重區的道路用地，此外當日拍賣之實體股票均順利拍定，本次聯合拍賣入帳總金額達 525 萬 9,066 元，有效挹注國庫收入。

新北分署當日拍賣多筆不動產，其中位於新北市三峽區之農牧用地，面積約 254 坪，為持分地，拍賣之權利範圍為 1/10，本次進行第 2 拍，底價為 204 萬元，共有 3 組人馬競標，拍定金額為 233 萬元，溢價達 14%，拍定人表示因看好該標的未來的投資潛力，所以來參與投標；另位於新北市中和區之雜木林（面積約 67.8 坪）及三重區之道路用地（面積約 1.6 坪）則無人應買，由移送機關臺北國稅局以底價承受，承受金額分別為 255 萬 6,700 元及 33 萬 5,700 元。除不動產外，本次亦拍賣實體股票，包括板信商業銀行、陽信商業銀行、華泰商業銀行、太平洋電線電纜股份有限公司等之股票，皆順利拍定。

對於動產、不動產投資有興趣或有自用需求之民眾，請密切注意新北分署相關拍賣訊息。欲知新北分署相關拍賣訊息及如何辦理不動產通訊投標，請上新北分署官網（<https://www.pcy.moj.gov.tw/>）首頁點閱「法拍專區」，瀏覽相關拍賣公告及教學資訊。



▲三峽區農牧用地以 233 萬元拍定



▲中和區雜木林由臺北國稅局以底價
255 萬 6,700 元承受